

**Zápis z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hraničné Petrovice,
konaného dne 30. 07. 2015 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

1. Zahájení

10. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Hraničné Petrovice (dále též jako „ZO“ nebo „zastupitelstvo“), bylo zahájeno dne 30. 7. 2015 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu starostou obce Drahomírem Havlíkem. Starosta upozornil, že z tohoto zasedání je pořizován zvukový záznam.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hraničné Petrovice zveřejněna v souladu se zákonem nejméně 7 dní, a to od 21. 07. 2015 do 30.07. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické“ úřední desce.

Zasedání je přítomno 7 členů zastupitelstva obce (příloha č. 1) z celkového počtu 7. Starosta konstatoval, že zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, takže je zastupitelstvo usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomni: 6 občanů – Martin Muller, Antonín Palůch ml., Lenka Palůchová, Hana Kalhousová, Vladimíra Dřímalková, Josef Fridrišek

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů (§95 odst.1 zákona o obcích)

Starosta obce určil:

Zapisovatele pro pořizování zápisu Danu Procházkovou
a ověřovatele Květoslava Schmidta, Zuzanu Hodsdon

Nebyly vzneseny žádné námitky.

3. Schválení programu jednání

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K programu podal starosta návrh na doplnění o bod č. 10 – Rozpočtová změna a dal o tomto návrhu hlasovat.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Doplnění programu o bod 10 – Rozpočtové opatření bylo ZO přijato.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení, výkon státní správy
5. Hlasový záznam
6. Jednací řád
7. Cena pozemků
8. Mzda místostarosta
9. Audit MV
10. Rozpočtová změna
11. Diskuze, různé
12. Závěr

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Program byl schválen tak, jak je výše uveden, nebyly vzneseny žádné námitky.

4. Kontrola plnění usnesení, výkon státní správy

Starosta konstatoval, že na minulém zasedání určil jednoho ověřovatele zápisu, což je v rozporu se zákonem. Navrhl dodatečně určit druhého zapisovatele p. Bábka a dal o tomto návrhu hlasovat.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Zápis i usnesení byly k nahlédnutí, viz příloha č. 2.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis 9. zasedání ze dne 25.6. 2015

5. Hlasový záznam

Starosta oznámil o záměru pořizovat ze zasedání zvukový záznam, který je nedílnou součástí zápisu.

Návrh usnesení :

Z každého následného zasedání ZO se bude pořizovat hlasový záznam.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 91/2014-2018 bylo schváleno

6. Jednací řád

Jednací řád ZO je z roku 1998 a bylo nutné vypracovat nové znění podle platných předpisů. Starosta navrhl upravit stávající jednací řád, Magda Bábková Hrochová jako druhou variantu vypracovala návrh zcela nového jednacího řádu podle metodiky Ministerstva vnitra. ZO se rozhodla pro tuto druhou variantu. Návrh je nutné upravit a doplnit, proto tento bod je odložen na další zasedání.

7. Cena pozemků

Návrh ceny stavebního pozemku je 100Kč/m².

Připomínky: Při stavbě rodinného domku má stavebník nárok na vrácení celkem 70% z kupní ceny pozemku, pokud bude stavba způsobilá k užívání do 10let od koupě pozemku. O polovinu této částky, tj. 35%, může stavebník požádat, pokud postaví hrubou stavbu do 5let od koupě pozemku.

Smlouvu na prodej pozemků je nutné nechat zpracovat právníkem, jako vedlejší ujednání navrhujeme výsadu zpětné koupě – odpovídá starosta, termín do 27.8.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 92/2014-2018 bylo schváleno:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje cenu stavebních pozemků 100Kč/m².

8. Místostarosta mzda

Návrh na odměnu místostarosty ve výši 7.082 Kč od 1.9.2015

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 1 /Zdeněk Mikš /

Usnesení č. 93/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje odměnu místostarosty ve výši 7.082 Kč a to od 1.9.2015.

9. Audit MV

Starosta seznámil s průběhem kontroly MV a komentoval způsob podání žádosti o tuto kontrolu. S výsledkem kontroly seznámí veřejnost na příštím zasedání.

Diskuze k tomuto bodu trvala asi 30min., není možné všechny připomínky a názory v zápise uvést. Znění celé diskuze je nahráno na audiozáznamu, který je nedílnou součástí zápisu.

Na žádost p. Bábka zapsat připomínku pí. Dřímalkové na pí. Procházkovou:

„V minulých zastupitelstvech, přeloženo do češtiny, všichni teda kradli a teď se to musí vyšetřit a ty pošleš žádost, aby se současné zastupitelstvo prověřovalo protože krade?“

p. Bábek : „ Můžete specifikovat, kde je napsáno, že současné zastupitelstvo krade?“

starosta: „ ..není to nikde napsáno, že krade. Tam je to napsáno tak, že si to někdo může myslet, to je pravda:“

Pí.Procházková opětovně podotkla, že to nebyla kontrola finanční z Ministerstva financí, ale kontrola Ministerstva vnitra a kontrolovala se činnost orgánů obce z hlediska procesního.

10. Rozpočtová změna

V rozpočtu plánovaná částka na opravu místních komunikací byla 200.000 Kč.

Starosta oznámil potřebu navýšit výdaje na opravu místních komunikací o 500.000 Kč.

Částka je navýšená proto, že bylo nakonec opraveno více cest, než byl původní plán. Proti tomuto rozpočtovému opatření zastupitelé nemají námítky.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se:0

Usnesení č. 94/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje rozpočtové opatření ve výši 500.000 Kč na opravy místních komunikací.

Starosta oznámil a vysvětlil potřebu navýšit výdaje na pěstební činnost – lesy o 100.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se:0

Usnesení č. 95/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje rozpočtové opatření ve výši 100.000 Kč na pěstební činnost – lesy.

11. Diskuze, různé

a) Změna předsedy finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru Zuzana Hodsdon oznámila, že z časových důvodů odstupuje z funkce. Do funkce předsedkyně byla navržena Mgr. Magda Bábková Hrochová

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se:0

Usnesení č. 96/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice bere na vědomí odstoupení Zuzany Hodsdon z funkce předsedy finančního výboru. Finanční výbor zůstává ve složení Magda Bábková Hrochová, Zuzana Hodsdon, Marcela Mikšová. Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice volí předsedou finančního výboru Mgr. Magdu Bábkovou Hrochovou od 1.8.2015

b) Zveřejňování zápisů z jednání ZO

Dana Procházková navrhuje, jako další krok k pojetí veřejné správy jako služby veřejnosti, zápisy ze zasedání ZO zveřejňovat na úřední desce a na „elektronické“ úřední desce. Vzhledem k tomu, že informace budou volně přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na webu, musí obec dodržet ochranu údajů chráněných podle zvláštních předpisů.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 97/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje zveřejňování zápisů z jednání ZO na úřední desce a „elektronické“ úřední desce. Obsažené informace, které požívají právní ochrany (např. osobní údaje), je nutné anonymizovat.

c) byt Fridrišek – p. Fridrišek oznámil, že má zájem odkoupit byt zpět.

Dotaz D. Procházková:

Kdy bude dořešený byt Jos.Fridřiška a jak? / V KN je uvedeno zástavní právo, nebyl doposud vyvěšen záměr na pronájem tohoto bytu a není vyměřený nájem. /

d) dřevo – samovýroba – p. Zdeněk Mikš oznámil, že vzhledem k situaci s rozmnožením kůrovce nebudou až do odvolání přijímané nové žádosti na samovýrobu dřeva. Stávající žádosti platí, nové objednávky budou přijímány jen na vytěžené dřevo.

e) zápis Piety do majetku – starosta oznámil, že tento objekt bude převeden do majetku obce za symbolickou úplatou 1 Kč.

V 19.05 hod odešla Magda Bábková Hrochová.

f) koupě bývalé trafostanice – starosta seznámil ZO s dopisem, ve kterém společnost ČEZ potvrdila přijetí žádosti obce o odkoupení bývalé trafostanice. Starosta jednal předběžně o ceně, uvedl, že bude akceptovat cenu do max. výše 5.000 Kč. Konkrétní cena bude stanovena znaleckým posudkem.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy na odkoupení bývalé trafostanice.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 1 / Magda Bábková Hrochová/

Usnesení č. 98/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy na odkoupení bývalé trafostanice.

g) informace k TZ

Dotaz D. Procházková: Před 5 měsíci, na zasedání dne 25.2., bylo vzneseno upozornění, že je potřeba prověřit, zda obec k provozování ubytovacích služeb v TZ má oprávnění a ubytovací služby provozuje podle platných předpisů. Je už k tomuto nějaké oficiální vyjádření příslušných úřadů?

Starosta informoval, že veškeré dokumenty ohledně TZ předal na stavební úřad do Šternberka pí. Zahradkové, která na tom pracuje. Tento bod se přesouvá na další zasedání, věc je v jednání.

Termín do kdy bude záležitost vyřízená není starosta schopen určit, pí. Zahradková má zatelefonovat.

h) Žádost pí. Olgy Kouřilové o příspěvek na provoz místní prodejny

Pí. Olga Kouřilová od 1. 10. 2015 přebírá prodejnu smíšeného zboží v obci a žádá o příspěvek na nájem a na elektřinu v částce, které byla poskytována doposud.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 1 / Magda Bábková Hrochová/

Usnesení č. 99/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje paní Olze Kouřilové příspěvek ve výši 6.00 Kč měsíčně na provoz místní prodejny smíšeného zboží (nájem, elektřina).

Různé

Dotaz p. Palůcha: Zda bude žádat obec po farmě p. Peška nějakou finanční částkou přispět na opravu točny u hasičské zbrojnice?

Starosta uvedl, že finanční příspěvek není vhodné žádat, farma vychází obci vstříc jinak. Na cesty máme 2 roky záruku a po prvním roce se uvidí.

p. Schmidt upozornil, že pokud bude cesta zatěžovaná nadměrnými náklady, nebude záruka uznaná.

p. Bábek: Tato cesta je nejvíce zatěžována právě traktory a jinými zemědělskými stroji, bylo by dobré jednat s majitelem zemědělské farmy o pravidlech užívání této části komunikace.

Starosta přislíbil, že o tom bude s p. Peškem jednat.

13. Závěr

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19.22 hodin.

Příští jednání zastupitelstva bude 27. 8. 2015 v 18 hodin.

Přílohy:

1. Prezenční listina zastupitelů
2. Zápis z 9. zasedání ZO ze dne 25. 6. 2015
3. Žádost o příspěvek

Zápis vypracovala : Dana Procházková, dne 5. 8. 2015

Ověřovatelé: Zuzana Hodsdon

- 8. 08. 2015 podpis:

Hodsdon

Květoslav Schmidt

10. 08. 2015 podpis:

K Schmidt

Starosta: Drahomír Havlík

- 7. 08. 2015 podpis:

D Havlík

OBEC HRANIČNÉ PETROVICE
783 06 okres Olomouc

Procházková
Sejmalo

10. 08. 2015