

1. ZAHÁJENÍ

22. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Hraničné Petrovice (dále též jako „ZO“ nebo „zastupitelstvo“), bylo zahájeno dne 28. 07. 2016 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu starostou obce Drahomírem Havlíkem (dále též jako „starosta“ nebo „předsedající“), který hned v úvodu přivítal všechny přítomné a upozornil, že je z celého jednání prováděn zvukový záznam.

Předsedající:

Informace o době, místě a programu zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hraničné Petrovice zveřejněna v souladu se zákonem nejméně 7 dní, a to od 16. 07. 2016 do 28. 07. 2016. Současně byla zveřejněna na elektronické „úřední desce“.

Zastupitelstvu bylo přítomno **7 členů** zastupitelstva obce ([příloha č. 1](#)) z celkového počtu 7. Předsedající konstatoval, že zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, takže je zastupitelstvo usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomni: **6 občanů/hostů** (A. Palůch ml., Chrastina Josef, Chrastina Antonín, Procházka Vladimír, Gažar Petr, Kubíčková Pavla)

2. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ (§ 95 Odst. 1 Zákona o obcích)

Předsedající:

Určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

- Zapisovatel pro pořizování zápisu: Marcela Mikšová
- Ověřovatelé: Mgr. Magda Bábková Hrochová, Květoslav Schmidt

Nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Předsedající:

Seznámil přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou předanou členům ZO a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu byl vznesen návrh na změnu a to:

- vypuštění bodu č. 5) Rozpočtová změna

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje vypuštění bodu programu Rozpočtová změna.

Výsledek hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdrželi se: 0	Nehlasovali: 0
---------------	-----------------	----------------------	-----------------------

Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. 194/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje vypuštění bodu programu Rozpočtová změna.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení
 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
 3. Schválení programu jednání
 4. Kontrola plnění usnesení, výkon státní správy
 - * ~~Rozpočtová změna~~
 5. Záměr prodeje pozemků
 6. Hrobová místa
 7. Nákup pohárů – memoriál
 8. Zprávy z výborů
 9. Diskuse, různé
 10. Závěr
- * program byl změněn

K návrhu programu nebyly vzneseny připomínky.

Předsedající zahájil hlasování.

Výsledek hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdrželi se: 0	Nehlasovali: 0
---------------	-----------------	----------------------	-----------------------

Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. 195/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení, výkon státní správy
5. Záměr prodeje pozemků
6. Hrobová místa
7. Nákup pohárů – memoriál
8. Zprávy z výborů
9. Diskuse, různé
10. Závěr

4. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ, VÝKON STÁTNÍ SPRÁVY

Předsedající:

K zápisu z jednání zastupitelstva obce z minulého zasedání ze dne 30. 06. 2016 nebyly dosud vzneseny žádné další připomínky, zápis je považován za uzavřený. Zápis včetně usnesení je k nahlédnutí.

Paní M. Bábková Hrochová vznesla připomínku k duplicitě číslování posledních dvou usnesení předchozího zápisu ze zasedání ZO. Číslo posledního usnesení se musí opravit na číslo 193/2014-2018.

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice bere na vědomí opravu čísla posledního usnesení zápisu ze zasedání ZO ze dne 30. 06. 2016 z čísla 192/2014-2018 na číslo 193/2014-2018.

D. Procházková:

V rámci kontroly výkonu státní správy vznesla tyto dotazy:

- 1) Zda již byla na Ministerstvo vnitra odeslaná Obecně závazná vyhláška k místním poplatkům za odpady.
- 2) Jestli je podepsaná smlouva se Státním pozemkovým úřadem o převodu pozemků – řešilo se v minulých usneseních.
- 3) Co se řešilo na valné hromadě akcionářů Vodohospodářské společnosti Olomouc, a.s.

Předsedající:

- 1) Obecně závazná vyhláška byla odeslaná.
- 2) Smlouva se Státním pozemkovým úřadem podepsaná není. Jde o více pozemků a u některých je k žádosti potřeba doložit pasporty komunikací, které se vyřizují.
- 3) Na valné hromadě byla odsouhlasena jedna oprava v Olomouci a to, že se nebudou vyplácet dividendy. Valné hromady se účastnili i dva většinoví vlastníci akcií, kteří měli dohromady 98% akcií. O zajištění pitné vody pro naši a okolní obce se vůbec nejednalo. Sdělil, že má informace, že o pitné vodě v okolní a případných vrtech jedná Ministerstvo zemědělství ČR a Ministerstvo zdravotnictví ČR.

5. ZÁMĚR PRODEJE POZEMKŮ

Předsedající:

Na základě nového geometrického plánu by se měl vyhlásit záměr prodeje pozemků určených k výstavbě rodinných domů a to nově vzniklých parcel č. 1486/39 a 1486/40 v KÚ Hraničné Petrovice. Původní usnesení záměru prodeje by se mělo revokovat, protože se změnila výměra parcel. Toto je postup doporučený Stavebním úřadem.

Vzhledem k tomu, že nově vzniklé parcely zatím nejsou zaneseny v katastrální mapě příslušným Katastrálním úřadem, se zastupitelé po delší debatě dohodli na přesunutí tohoto bodu na další zasedání zastupitelstva.

6. HROBOVÁ MÍSTA

Předsedající:

Zastupitelstvo se už dříve dohodlo, že za hrobová místa nebude vybírán poplatek. Má někdo připomínky?

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje užívání hrobových míst bezplatně.

Výsledek hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdrželi se: 0	Nehlasovali: 0
---------------	-----------------	----------------------	-----------------------

Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. 196/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje užívání hrobových míst bezplatně.

J. Bábek:

Navrhoval hlasovat rovnou i o pořadníku na hrobová místa.

Předsedající:

Volných míst je 10 a nezávazní zájemci jsou zatím 4. Máme udělaný plánec hrobových míst a ke každému hrobu se musí vypracovat smlouva. Noví zájemci si musí podat žádost.

Z. Mikš:

Seznámil přítomné s informací od kameníka s tím, že si každý nájemce upraví hrob sám podle desky, kterou si zvolí, přičemž bude pevně stanovena vzdálenost desky od obrubníku.

J. Bábek:

Měl připomínky k jednotnosti hrobových míst.

D. Procházková:

Měla připomínku k umístění hrobových míst, protože si myslí, že se již dříve ZO dohodlo na předělání míst, tak aby byly podél zdi.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje zachování aktuálního umístění vybudovaných hrobových míst.

Výsledek hlasování:

Pro: 5	Proti: 2 (Bábková, Procházková)	Zdrželi se: 0	Nehlasovali: 0
---------------	--	----------------------	-----------------------

Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. 197/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje zachování aktuálního umístění vybudovaných hrobových míst.

7. NÁKUP POHÁRŮ - MEMORIÁL

Předsedající:

Zastupitelstvo souhlasilo se zakoupením pohárů na Memoriál J. Maleckého v kopané

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje zakoupení pohárů na akci Memoriál Jana Maleckého.

Výsledek hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdrželi se: 0	Nehlasovali: 0
---------------	-----------------	----------------------	-----------------------

Návrh usnesení byl přijat.

Usnesení č. 198/2014-2018:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje zakoupení pohárů na akci Memoriál Jana Maleckého.

8. ZPRÁVY Z VÝBORŮ

Předsedající:

Podotknul, že by informace z výborů, jakožto bodu programu, měly být ZO doručeny nejméně 7 dní předem – viz Jednací řád zastupitelstva. Zprávu z posledního finančního výboru dostal v pondělí, což jsou 4 dny před konáním veřejného zasedání ZO.

Předsedající:

Předal slovo předsedkyni Finančního výboru paní M. Bábkové Hrochové, která seznámila přítomné s obsahem a výsledkem kontroly konané dne 15. 07. 2016 (příloha č. 2).

Předsedající

Předal slovo předsedkyni Kontrolního výboru paní D. Procházkové, která seznámila přítomné s obsahem a výsledkem kontroly (příloha č. 3). Předběžná, ale podrobná informace o této kontrole byla podána na předchozím zasedání dne 30. 06. 2016.

D. Procházková:

Vzhledem ke zjištěným skutečnostem při kontrole Kontrolního výboru navrhla tato usnesení:

- 1) Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice si vyhrazuje pravomoc v rozhodování pachtu nemovité věci a nájmu nemovité věci.
- 2) Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice ukládá starostovi nechat posoudit právníkem všechny pachtovní smlouvy uzavřené v roce 2015.
- 3) Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice ukládá starostovi dohledat a předložit zastupitelům veškeré dokumenty ohledně akcí Severomoravské plynárenské, které zdokladují zánik majetkové účasti obce v podniku a dokumenty prokazující finanční nebo jiné plnění za účast.

Předsedající

Během předkládání usnesení D. Procházkovou odmítl zabývat se touto problematikou na aktuálním zasedání a navrhl zařadit jednání a hlasování o těchto záležitostech do programu na příští zasedání ZO.

9. DISKUSE, RŮZNÉ

a) Prodej pozemků

Předsedající:

Sdělil, že na pracovní schůzce byli ZO seznámeni s žádostí p. Gažara na odkup pozemků. Předal slovo p. Mikšovi,

Z. Mikš:

Informoval o tom, že proběhlo jednání s panem Gažarem. Pozemek č. 185 v KÚ Hraničné Petrovice by se musel rozdělit, aby stromy zůstaly na obecním pozemku. Pozemek č. 1486/24 v KÚ Hraničné Petrovice by se musel rozdělit také, aby byla zachována obecní cesta. Sdělil, že cena stavebního pozemku by měla být ve výši 100 Kč/m² a cena ostatních pozemků 3 Kč/m².

Pan Gažar - host:

Řekl ZO, že by v průběhu 5 let mělo dojít k rekonstrukci chalupy. Ke koupi pozemku má dva hlavní důvody:

- 1) Nemá příjezdovou cestu k chalupě a jezdí přes obecní pozemek.
- 2) Protože jedna z parcel je stavebním pozemkem, vyjádřil obavu, že by o ni měl zájem někdo, kdo by tam chtěl stavět.

Předsedající:

Řekl, že pokud p. Gažar dostane svolení ZO, zajistí si sám vyměření pozemku geodetem.

D. Procházková:

Obec jakožto vlastník pozemků musí nejprve zažádat o dělení pozemků na stavebním úřadu.

J. Bábek:

Protože prodej pozemků může nějakou dobu trvat, navrhl panu Gažarovi prozatímní pronájem (pacht) pozemků, které chce odkoupit. Na dotaz pana Gažara odhadl přibližnou dobu, kdy by mohl být prodej vyřešen – v zimě 2016/2017.

b) Znak obce a chodníky

Předsedající:

Sdělil ZO, že jim ke znaku obce zaslal mailem další informace. U chodníků se shání nový projektant.

c) Dlužné nájem

Předsedající:

Ze tří dlužníků zatím uhradil celou částku pouze 1 z dlužníků. Druhý dlužník si výpověď na doručence převzal a třetí dlužník si dopis s výpovědí zatím nepřevzal. Nyní budou následovat další právní kroky ze strany obce.

d) Okapy – obecní dům č.p. 68

Předsedající:

Máme „naceněnou“ opravu okapů, kterou provede pan Ptáček přibližně do 1 měsíce.

e) Vzorky vody – skládka

M. Bábková Hrochová:

Na základě jejího dotazu k prvotnímu zmapování skládky jí byly z úřadu zaslány informace o firmě, která v roce 1997 prováděla zmapování místní skládky. Součástí těchto informací byl i údaj o provedeném rozboru vody ve vodoteči pod skládkou v roce 2007. Výsledky rozboru našla v databázi České geologické služby a předala zastupitelům.

Předsedající:

Sdělil, že nechal rozbor vody z vodoteče pod skládkou provedený v roce 2007 posoudit odbornou firmou a z výsledků je patrné: žádná kontaminace, žádná z látek není ve zdraví škodlivé koncentraci, voda svým složením odpovídá vodám typickým pro danou lokalitu.

f) Turistická základna – neukáznění návštěvníci

Na základě podnětu pana V. Procházky týkajícího se neumírněného chování návštěvníků TZ (ničení majetku TZ, hluchost) se dohledají problematičtí nájemníci. Bylo dohodnuto, že tyto situace se musí řešit hned, proto je na místě rychlá informace přímo starostovi nebo kterémukoliv zastupiteli obce.

g) Dlužné nájemné

Jeden z dlužníků nájmu z obecního bytu se ZO dotazoval, zda by nemohl nájem splácet a jestli by se mu mohla prodloužit nájemní smlouva.

Po dlouhé debatě zastupitelů, mu bylo sděleno, že jeho výpověď z nájmu obecního bytu stále platí a v případě, že dlužné nájemné nebude do stanovené doby uhrazeno, musí obec podniknout další právní kroky (vymáhání dluhu, případně soudní vystěhování,...). Členové ZO s navrženým splátkovým kalendářem nesouhlasili – dlužná částka musí být uhrazena jednorázově.

10. ZÁVĚR

Ve zveřejněném zápisu bude provedena „anonymizace“ osobních údajů.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 20:00 hodin.

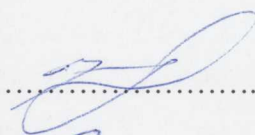
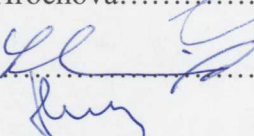
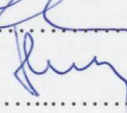
Pracovní schůzka ZO je naplánovaná na 11. 08. 2016.

Příští veřejné jednání ZO se uskuteční 25. 08. 2016.

Přílohy:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zpráva z Finančního výboru zastupitelstva obce
- 3) Zpráva z Kontrolního výboru zastupitelstva obce

Zápis vypracovala: Marcela Mikšová, dne: 02. 08. 2016

Ověřovatelé: Mgr. Magda Bábková Hrochová..........dne: 4. 8. 2016
Květoslav Schmidt..........dne: - 5. 08. 2016
Starosta: Drahomír Havlík..........dne: - 5. 08. 2016

Na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup

vyvěšeno dne: - 5. 08. 2016

sejmuto dne: