

**Zápis z 32. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hraničné Petrovice,
konaného dne 26. 3. 2021 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

1. ZAHÁJENÍ

32. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Hraničné Petrovice (dále též jako „ZO“ nebo „zastupitelstvo“), bylo zahájeno dne 26. 3. 2021 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu starostou obce Drahomírem Havlíkem (dále též jako „starosta“ nebo „předsedající“), který hned v úvodu přivítal všechny přítomné a upozornil, že je z celého jednání prováděn zvukový záznam pro potřeby zápisu.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hraničné Petrovice zveřejněna v souladu se zákonem nejméně 7 dní, a to od 16. 3. 2021 do 29. 3. 2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Zastupitelstvu bylo přítomno 5 členů zastupitelstva obce (příloha č. 1) z celkového počtu 6. Předsedající konstatoval, že zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, takže je zastupitelstvo usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Dále přítomni: 0

2. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ (§95 ODS. 1 ZÁKONA O OBCÍCH)

Předsedající určil:

- zapisovatele zápisu: Radima Kaluse
- ověřovatele zápisu: Antonína Palůcha, Květoslava Schmidta

Nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na další doplnění.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své připomínky. Žádné nebyly.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje následující program zasedání:

1. ZAHÁJENÍ
2. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ
3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ
4. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ, VÝKON STÁTNÍ SPRÁVY
5. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED 2021-2023
6. ROZPOČET 2021
7. PRACOVNĚPRÁVNÍ VZTAH
8. BYTOVÝ FOND-DOTACE
9. DIZKUZE, RŮZNÉ
10. ZÁVĚR

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 1 Z. Hodsdon

Návrh usnesení byl přijat

Usnesení č. 237/2018-2022

1. ZAHÁJENÍ
2. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ
3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ
4. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ, VÝKON STÁTNÍ SPRÁVY
5. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED 2021-2023
6. ROZPOČET 2021
7. PRACOVNĚPRÁVNÍ VZTAH
8. BYTOVÝ FOND-DOTACE
9. DÍZKUZE, RŮZNÉ
10. ZÁVĚR

4. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ, VÝKON STÁTNÍ SPRÁVY

K zápisu z jednání zastupitelstva obce ze zasedání dne 26. 2. 2021 nebyly vzneseny připomínky, zápis je považován za uzavřený. Zápis byl k nahlédnutí.

5. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED 2021-2023

Předsedající předložil přítomným střednědobý výhled 2021 – 2023. Návrh střednědobého výhledu byl zveřejněn dne 9. 3. 2021.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své připomínky. Žádné nebyly.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 1 Z. Hodsdon

Usnesení č. 238/2018-2022

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2023.

6. ROZPOČET 2021

Předsedající předložil přítomným ke schválení návrh rozpočtu, který byl zveřejněn 9. 3. 2021.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své připomínky. Žádné nebyly.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje podle § 4 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech, vyrovnaný rozpočet ve výši 4.623.000,- Kč.

Zastupitelstvo stanovuje, že starosta může za období mezi zasedáními zastupitelstva schválit rozpočtová opatření.

- a) *Na straně příjmů i výdajů neomezeně a to: změny v položkách 1122 s 5365 (sdílená daň) a při přiznání dotace;*

b) Na straně příjmů neomezeně;

c) Na straně výdajů max. do výše 100. tis Kč v rámci jednoho paragrafu.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Změny rozpisu rozpočtu provádí správce rozpočtu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 1 Z. Hodsdon

Usnesení č. 239/2018-2022:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje podle § 4 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech, vyrovnaný rozpočet ve výši 4.623.000,- Kč.

Zastupitelstvo stanovuje, že starosta může za období mezi zasedáními zastupitelstva schválit rozpočtová opatření.

a) Na straně příjmů i výdajů neomezeně a to: změny v položkách 1122 s 5365 (sdílená daň) a při přiznání dotace;

b) Na straně příjmů neomezeně;

c) Na straně výdajů max. do výše 100. tis Kč v rámci jednoho paragrafu.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Změny rozpisu rozpočtu provádí správce rozpočtu.

7. PRACOVNĚPRÁVNÍ VZTAH

Předsedající předložil přítomným DPP s J. Chrastinou.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své připomínky. Žádné nebyly.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice uděluje souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi Obcí Hraničné Petrovice a Josefem Chrastinou, členem zastupitelstva obce, formou uzavření dohody o provedení práce "přesun kontejnerů" v období od 1. 4. 2021 do 1. 4. 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 1 Z. Hodsdon

Usnesení č. 240/2018-2022

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice uděluje souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi Obcí Hraničné Petrovice a Josefem Chrastinou, členem zastupitelstva obce, formou uzavření dohody o provedení práce "přesun kontejnerů" v období od 1. 4. 2021 do 1. 4. 2021.

8. BYTOVÝ FOND-DOTACE

A. Předsedající informoval přítomné o vyhlášení dotací z MFI (Podpora nájemního bydlení, podání žádosti do 18. 4. 2021, alokace 300 mil. Kč)

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své připomínky. Žádné nebyly.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje projektový záměr „Modernizace bytových objektů č.p. 46 a č.p. 47 v Hraničných Petrovicích“ a podání projektového záměru jako žádost o dotaci v rámci Výzvy VPS-223-3-2021, poskytovatel dotace Ministerstvo financí, podprogram 298D2230 – Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 1 Z. Hodsdon

Usnesení č. 241/2018-2022

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje projektový záměr „Modernizace bytových objektů č.p. 46 a č.p. 47 v Hraničných Petrovicích“ a podání projektového záměru jako žádost o dotaci v rámci Výzvy VPS-223-3-2021, poskytovatel dotace Ministerstvo financí, podprogram 298D2230 – Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury.

- B.** Projektový záměr (Modernizace bytových objektů) bude realizován z vlastních zdrojů se spoluúčastí 10 %.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své připomínky. Žádné nebyly.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje zabezpečení/využití vlastních zdrojů (spoluúčast) na realizaci projektového záměru „Modernizace bytových objektů č.p. 46 a č.p. 47 v Hraničných Petrovicích“ spolufinancované z dotace v rámci podprogramu 298D2230 – Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury, poskytovatel Ministerstvo financí.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 1 Z. Hodsdon

Usnesení č. 242/2018-2022

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje zabezpečení/využití vlastních zdrojů (spoluúčast) na realizaci projektového záměru „Modernizace bytových objektů č.p. 46 a č.p. 47 v Hraničných Petrovicích“ spolufinancované z dotace v rámci podprogramu 298D2230 – Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury, poskytovatel Ministerstvo financí.

- C.** Návrh změn u nově uzavíraných nájemních smluv související s modernizací bytových objektů.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své připomínky. Žádné nebyly.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje návrh změn u nově uzavíraných (respektive dodatkových) nájemních smluv spočívající v zákazu podnájmu obecních bytů třetím osobám a zákaz podnikání v obecních bytech ve smyslu zohlednění nákladů vyplývajících z nájemní smlouvy do daně z příjmů.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 1 Z. Hodsdon

Usnesení č. 243/2018-2022

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje návrh změn u nově uzavíraných (respektive dodatkových) nájemních smluv spočívající v zákazu podnájmu obecních bytů

třetím osobám a zákaz podnikání v obecních bytech ve smyslu zohlednění nákladů vyplývajících z nájemní smlouvy do daně z příjmů.

- D.** Investiční záměr opravy obecních bytů (objekt č. p. 46 a 47). Jde o zateplení, výměnu kotlů, výměnu radiátorů a potrubí, obnovu elektroinstalace.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své připomínky. Žádné nebyly.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje investiční záměr opravy obecních bytů č.p. 46, č.p. 47 (zateplení, výměna kotlů, výměna radiátorů a potrubí, obnova elektroinstalace).

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 1 Z. Hodsdon

Usnesení č. 244/2018-2022

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje investiční záměr opravy obecních bytů č.p. 46, č.p. 47 (zateplení, výměna kotlů, výměna radiátorů a potrubí, obnova elektroinstalace).

- E.** Minimální sazba nájemného u nově uzavíraných smluv u obecních bytů.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své připomínky. Žádné nebyly.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje minimální sazbu nájemného u nově uzavíraných (respektive dodatkových) smluv pro užívání obecních bytů v objektech č.p. 46 a č.p. 47: 27,28 Kč/m²/ měsíc.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 1 Z. Hodsdon

Usnesení č. 245/2018-2022

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje minimální sazbu nájemného u nově uzavíraných (respektive dodatkových) smluv pro užívání obecních bytů v objektech č.p. 46 a č.p. 47: 27,28 Kč/m²/ měsíc.

- F.** Způsob pronajímání obecních bytů a vymezení okruhu žadatelů o obecní byty

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své připomínky. Žádné nebyly.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje způsob pronajímání obecních bytů a vymezení okruhu žadatelů o obecní byty (Pravidla pro poskytování nájemního bydlení v bytech ve vlastnictví obce Hraničné Petrovice).

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 1 Z. Hodsdon

Usnesení č. 246/2018-2022

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje způsob pronajímání obecních bytů a vymezení okruhu žadatelů o obecní byty (Pravidla pro poskytování nájemního bydlení v bytech ve vlastnictví obce Hraničné Petrovice).

9. DIZKUZE, RŮZNÉ

A. Kácení jasanu ztepilého

Předsedající informoval přítomné o podání žádosti kácení jasanu ztepilého. Strom je mrtvý a ohrožuje vedení elektřiny a silnici.

Před hlasováním byla dána možnost sdělit své připomínky. Žádné nebyly.

Předsedající navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje podání žádosti o kácení nebezpečného jasanu ztepilého na p.č. 1486/1 v k.ú. Hraničné Petrovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 1 Z. Hodsdon

Usnesení č. 244/2018-2022

Zastupitelstvo obce Hraničné Petrovice schvaluje podání žádosti o kácení nebezpečného jasanu ztepilého na p.č. 1486/1 v k.ú. Hraničné Petrovice.

B. Kolumbárium

J. Chrastina

Měli bychom opět vyvolat diskuzi ohledně výstavby kolumbária, místo na hřbitově opravdu není.

C. Místní šetření (pochůzka)

D. Havlík

Dne 4. 4. 2021 v 16:00 sraz zastupitelů na OÚ. Zastupitelé půjdou vybrat nejvhodnější místo pro výstavbu kolumbária a následně se zastaví na jednání ohledně prodeje nebo nájmu části pozemku p. č. 1486/1.

10. ZÁVĚR

Termíny:

pracovní: 16. 4. 2021

ZO: 30. 4. 2021

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19:06 hodin.

Přílohy:

č. 1 Presenční listina

Zapisovatel:	Radim Kalus, DiS. dne	31. 3. 2021
Ověřovatelé:	Antonín Palůch dne	31. 3. 2021
	Květoslav Schmidt dne	31. 3. 2021
Starosta:	Drahomír Havlík dne	31. 3. 2021

Na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup

vyvěšeno dne: 01. 04. 2021

sejmuto dne: